



comune di trieste  
 piazza Unità d'Italia 4  
 34121 Trieste  
[www.comune.trieste.it](http://www.comune.trieste.it)  
 partita iva 00210240321

## DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

### SERVIZIO AMBIENTE VERDE E IGIENE URBANA

### **REG. DET. DIR. N. 1984 / 2025**

**OGGETTO:** Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, del servizio relativo all'esecuzione della caratterizzazione e modellizzazione di analisi di rischio per il sito TS/BSI /104 - Aree B e F, di proprietà del Comune di Trieste, inserite in parte nella perimetrazione del sito di interesse nazionale di Trieste. Affidamento alla ditta E.V.A. srl. Impegno di spesa per euro 76.496,23 comprensivo di IVA, costi per la sicurezza ed incentivi ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 36/2023. Prenotazione di spesa per euro 5.503,77 relativa agli imprevisti. CUP F91G250000000002.

### LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

#### **Premesso** che

- le aree denominate B ed F, di proprietà del Comune di Trieste, ubicate rispettivamente in fregio alla via Rio Primario e in corrispondenza del sedime di una condutture interrata, erano state inserite all'interno del perimetro del SIN di Trieste, di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente del 24/02/2003, e successivamente deperimetrate

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail: <a href="mailto:lucia.iammarino@comune.trieste.it">lucia.iammarino@comune.trieste.it</a>	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  <a href="mailto:comune.trieste@certgov.fvg.it">comune.trieste@certgov.fvg.it</a>
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: <a href="mailto:laura.sansica@comune.trieste.it">laura.sansica@comune.trieste.it</a>	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: <a href="mailto:laura.sansica@comune.trieste.it">laura.sansica@comune.trieste.it</a>	

con decreto del MATTM n. 95 del 16/03/2021;

- per le citate aree non è noto lo stato di contaminazione perché non sono mai state effettuate indagini in sito;

- nell'anno 2024 è stato affidato l'incarico ad apposita ditta per la redazione del Piano di caratterizzazione relativo all'area in oggetto

**considerato** che è necessario andare avanti con le attività volte ad accertare l'eventuale contaminazione del sito;

**dato atto** che in data 26/02/2025 è stata presentata via PEC apposita domanda di contributo alla Regione FVG, entro i termini previsti, per le attività di esecuzione della caratterizzazione e modellizzazione di analisi di rischio per il sito TS/BSI /104 – Aree B e F, di proprietà del Comune di Trieste, inserite in parte nella perimetrazione del sito di interesse nazionale di Trieste, a fronte di un preventivo di spesa pari ad euro 95.000,00 IVA inclusa;

**preso atto** che la Regione FVG con Decreto n. 15068/ GRFVG del 27/03/2025 ha accolto la domanda del Comune concedendo il contributo richiesto di euro 95.000,00 IVA inclusa impegnando lo stesso nell'esercizio corrente e stabilendo il termine per l'attività finanziata entro il 08/12/2025;

**preso atto** che come indicato nel succitato Decreto all'art 4. "il contributo sarà erogato con propri successivi provvedimenti su richiesta del Comune di Trieste in base alla progressione della spesa, in relazione alle obbligazioni giuridiche assunte, certificate dal responsabile del procedimento del Comune."

**dato atto** che con determinazione dirigenziale n. 831/2025 dd 03/04/2025, esecutiva dal 10/04/2025, si è provveduto all'accertamento n. 3524/2025 dell'entrata complessiva di euro 95.000,00, come previsto dal Decreto n. 15068/ GRFVG del 27/03/2025, sul capitolo 45500;

**preso atto** che è stato acquisito il seguente codice CUP: F91G25000000002

**considerata** la necessità di provvedere all'affidamento del servizio in oggetto tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di un servizio di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

**ritenuto** che, ai sensi dell'art. 48 co. 2 del D.Lgs. 36/2023, il contratto di cui trattasi non presenta alcun profilo di interesse transfrontaliero certo, in quanto la tipologia di prestazione richiesta e le dimensioni economiche della stessa rendono improbabile la partecipazione di appaltatori internazionali;

**considerato** che l'art. 17, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**considerato** che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, nonché il possesso dei requisiti da parte di quest'ultimo;

**ricordato** che dal 1° gennaio 2024 è efficace la disciplina di cui agli articoli 19 e ss. del D. Lgs. 36/2023, la quale prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, compresa la fase della pubblicazione;

**ritenuto** di utilizzare, in ossequio ai principi di risultato di cui all'art. 1, Parte I del D.Lgs. 36/2023 nel quale si richiama la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, lo strumento della trattativa diretta on-line;

**preso atto** che prima dell'avvio della presente procedura, era stato più volte richiesto per le vie brevi un preventivo alla ditta a cui era stato affidato l'incarico precedente finalizzato alla redazione del Piano di caratterizzazione relativo all'area in oggetto, ma non è mai pervenuto riscontro;

**preso atto** che è stata avviata una trattativa diretta sulla piattaforma E-Appalti con la ditta E.V.A. srl con sede legale in via Carducci n. 8 a Trieste (P. IVA 01195550320), alla quale è stato richiesto un preventivo a ribasso sull'importo posto a base d'asta pari ad euro 61.267,81 (oneri ed IVA esclusi);

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

**dato atto** che la ditta E.V.A. srl ha presentato un'offerta pari ad euro 60.655,27 (oneri ed IVA esclusi);

**considerato** che la ditta E.V.A. srl ha dichiarato in sede di offerta di volersi avvalere dell'istituto del subappalto, in conformità a quanto previsto dall'art. 119 del D. Lgs 36/2023, per le attività di approntamento cantiere (compreso decespugliamento/disbosramento), esecuzione di sondaggi e analisi, come previsto nel Piano di caratterizzazione approvato con Decreto della Regione FVG n° 52599/GRFVG del 31/10/2024, gestione di tutti i rifiuti prodotti dalle attività di indagine, verifica preliminare della presenza di sottoservizi e rilievo topografico;

**preso atto** che è stata appurata la congruità del prezzo praticato dalla ditta E.V.A. srl, in quanto la medesima è in grado di fornire un servizio rispondente alle esigenze dell'Amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato, nel rispetto dei principi di economicità ed efficienza;

**ritenuto** pertanto di procedere alla formalizzazione dell'affidamento del servizio di cui trattasi alla ditta E.V.A. srl, che ha presentato un'offerta pari ad euro 60.655,27 (oneri ed IVA esclusi);

**preso atto** che la ditta E.V.A. srl ha autocertificato che non sussistono nei propri confronti cause di esclusione o altri impedimenti a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, così come previsto dall'art. 52 comma 1 del medesimo Decreto;

**considerato** che la ditta E.V.A. srl è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ex art. 50 c. 1 lett. b) del già citato D.Lgs. 36/2023, valutate sulla base curriculum presentato dalla società;

**dato atto** che per l'affidamento in oggetto il CIG verrà richiesto a seguito dell'esecutività del presente atto;

**considerato** che con determinazione dirigenziale n. 2382/2025 è stata formalizzata la costituzione del gruppo di lavoro destinatario dell'incentivo previsto per l'intervento in oggetto, individuando nominativamente i componenti del gruppo, come previsto dal Regolamento del Comune di Trieste per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 recante il "Codice dei Contratti

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

Pubblici", approvato con Deliberazione Giuntale n. 255 dd 03.06.2025;

**dato atto** che, in applicazione ai criteri e percentuali di calcolo previste dalla vigente normativa, a valere sulla spesa prevista per l'esecuzione del servizio comprensiva dei costi per la sicurezza, pari ad Euro 62.293,17, non tenendo conto della percentuale a ribasso, l'importo totale dell'incentivo risulta pari ad Euro 1.245,86 e costituisce per il 20% (Euro 249,17) il Fondo per l'innovazione e per l'80% (Euro 996,69) il Fondo incentivante al personale;

**ritenuto** pertanto di provvedere ad impegnare a bilancio gli importi dovuti, per incentivi al personale e fondo innovazione, dando atto che l'incentivo verrà ripartito tra i dipendenti inclusi nel gruppo di lavoro, che abbiano effettivamente svolto le attività di cui trattasi, sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dall'Ente;

**preso atto** che l'art. 60 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 prevede che "... per far fronte ai maggiori oneri derivanti dalla revisione prezzi di cui al presente articolo le stazioni appaltanti utilizzano: a) nel limite del 50 per cento, le risorse appositamente accantonate per imprevisti nel quadro economico di ogni intervento, fatte salve le somme relative agli impegni contrattuali già assunti, e le eventuali ulteriori somme a disposizione della medesima stazione appaltante e stanziate annualmente relativamente allo stesso intervento";

**considerato** che vi è l'esigenza di prenotare Euro 5.503,77 per eventuali imprevisti, necessari qualora si debba provvedere con l'attuazione di ulteriori interventi non attualmente previsti, in via d'urgenza;

**preso atto** del quadro economico come di seguito ripartito:

EURO

A) Importo del servizio:

A1) Attuazione del Piano di Caratterizzazione 35.905,27

A2) Direzione dei lavori – Redazione della

Relazione finale degli esiti delle attività di

caratterizzazione e definizione del Modello

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

Concettuale Definitivo	14.850,00
A3) Redazione Analisi di Rischio	9.900,00
A4) Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.025,36
A5) Totale A1 + A2 + A3 + A4	61.680,63
<b>B) Somme a disposizione:</b>	
B1) I.V.A. 22% su A5	13.569,74
B2) Imprevisti	
5.503,77	
spese tecniche (art. 45 D. Lgs. 36/2023)	
B3) Incentivo al personale	996,69
B4) Fondo innovazione	249,17
<b>SPESA TOTALE (A+B)</b>	<b>82.000,00</b>

**considerato** che non sono presenti convenzioni CONSIP/MEPA per la tipologia di appalto in oggetto per le quali vi è l'obbligo di adesione, ex art. 1 del Decreto-Legge 95/2012, convertito nella legge n. 135/2012;

**preso atto** che, a seguito di verifiche effettuate dalla Stazione Appaltante, è stato rispettato il principio di rotazione ex art. 49 del D. Lgs. 36/2023;

**appurato** che ai sensi dell'art 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il presente atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta e ai requisiti di carattere generale;

**Richiamate:**

- la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Bilancio di Previsione 2025-2027 – Approvazione", con la quale sono

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

stati approvati il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027 ed il Bilancio di Previsione 2025-2027;

- la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";

- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n.80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021";

**richiamata** la determinazione n. 2373/2022 del 28.6.2023 della Vicesegreteria Generale a firma del Sindaco, con la quale è stato conferito l'incarico dirigenziale sulla nuova macrostruttura, decorrente dal 1.7.2023 e fino al 30.6.2026 all' Arch. Lucia Iammarino per il Servizio Ambiente, Verde e Igiene Urbana;

**visto** che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013, nonche' dell' art. 16 del d. lgs 36/2023;

**Richiamato** l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., in ordine al controllo e all'attestazione di regolarità amministrativa;

**Visto** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.) approvato con D. Lgs. 18/08/2000, N° 267, e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.Lgs. N° 118/2011 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.Lgs.36/2023;

**Visto** l'art. 131 del vigente Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso,

## DETERMINA

1) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono interamente richiamate, il servizio di esecuzione della caratterizzazione e modellizzazione di analisi di

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

rischio per il sito TS/BSI /104 – Aree B e F, di proprietà del Comune di Trieste, inserite in parte nella perimetrazione del sito di interesse nazionale di Trieste, alla ditta E.V.A. srl, con sede legale in via Carducci n. 8 a Trieste (P. IVA 01195550320), la quale ha presentato un'offerta pari ad euro 60.655,27 (oneri ed IVA esclusi);

2) di dare atto che la spesa complessiva è pari ad euro 82.000,00, di cui euro 76.496,23 (IVA, oneri e incentivi inclusi) relativi all'offerta presentata dalla ditta aggiudicatrice ed Euro 5.503,77 per gli imprevisti;

3) di prenotare la spesa complessiva di euro 5.503,77 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	002390 00	ALTRI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (AMBIENTE)	02819	U.1.03.02. 99.999	00003	03002	N	5.503,77	imprevisti

4) di impegnare la spesa complessiva di euro 76.496,23 ai capitoli di seguito elencati :

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	00239 000	ALTRI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (AMBIENTE)	02819	U.1.03.02 .99.999	00003	03002	N	75.250,3 7	1CRC
2025	00239 000	ALTRI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (AMBIENTE)	02819	U.1.03.02 .99.999	00003	03002	N	996,69	incentivi tecnici
2025	00239 000	ALTRI SERVIZI PER IL SERVIZIO AMBIENTE, VERDE E IGIENE URBANA (AMBIENTE)	02819	U.1.03.02 .99.999	00003	03002	N	249,17	fondo innovazio ne

5) di dare atto altresì che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. -

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

6) di dare atto che l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza: nell'anno 2025 per euro 82.000,00;

7) di dare atto che il cronoprogramma dei pagamenti per la spesa in argomento è il seguente: nell'anno 2025 - euro 82.000,00

8) di richiamare la determinazione dirigenziale n. 2382/2025 relativa alla formalizzazione del gruppo di lavoro;

9) di dare atto che, ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023, l'incentivo di cui al presente atto verrà ripartito tra i dipendenti inclusi nel gruppo di lavoro di cui sopra, che abbiano effettivamente svolto le attività di cui trattasi, sulla base dei criteri e delle modalità stabiliti dall'Ente;

10) di dare atto inoltre che in fase di liquidazione degli incentivi sarà tenuto conto di eventuali modifiche al gruppo di lavoro intervenute dopo l'approvazione del presente atto o in corso di esecuzione dell'appalto, dandone atto nella determinazione dirigenziale di liquidazione.

#### LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

<i>Trieste, vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale</i>
--	--

Responsabile del procedimento: arch. Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

	(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)
--	--

Responsabile del procedimento: arch, Lucia Iammarino	Tel: 040 675	E-mail: lucia.iammarino@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata  (PEC)  comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Laura Sansica	Tel: 040 675 4172	E-mail: laura.sansica@comune.trieste.it	

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA IAMMARINO

CODICE FISCALE: \*\*\*\*-\*\*\*\*-\*\*\*

DATA FIRMA: 01/08/2025 10:51:49